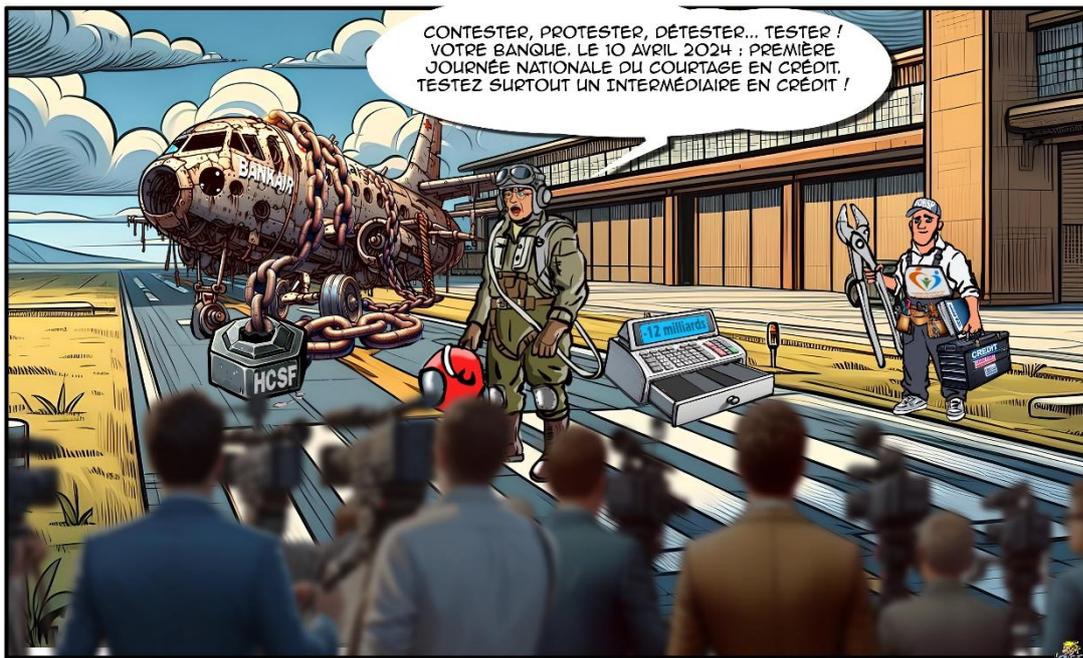


BanqueShow - crédits immobiliers - épisode 901. Le lundi 8 avril 2024, dans un pays de l'Union européenne, dans l'antenne locale de la Banque Centrale Européenne.



Frantz : Raymoooooooooond !

Raymond : Monsieur trou va bien ?

F : aaaah... Suffit, Sophie. La solidité sommeille au fond du trou. « *La sagesse fixe la fortune*, » voilà la devise colorée de la Banque de France, depuis sa création en 1800. Je proclame à présent : « *la sagesse apporte la solidité* », histoire de faire oublier le trou à douze milliards d'euros dans les comptes annuels de la Banque de France, publiés le 15 mars 2024. Encore un record historique. Je lutte contre l'inflation, tonton. Mon mandat n'est pas de « *maximiser notre résultat* », coup de chance. J'invente le « *trou d'air attendu* », le trou solide, la perte positive ; la résistance par le vide. Le retournement, c'est tellement moi !
R : encore toutes mes félicitations ! Les comptes de Banque de France victimes de la hausse des taux : irréprochable. « *Résilience et mobilisation* » : célébrer seulement 0,9% de croissance française comme un triomphe, farcir les ondes de discours en matière de dette publique excessive et de supposé retour imminent au plein emploi. Tout roule.

F : j'affirme sans vapeur que « *l'économie continue d'être financée*. » La blague. Il suffit de voir les chiffres du crédit immobilier aux Ménages, depuis plus d'une année. La déprime ! L'annonce d'un mois de janvier 2024 à moins de huit milliards d'euros de production n'a suscité aucune réaction, ni aucune mesure sérieuse. Le désert. Le rationnement du crédit tétanise le marché, comme si les Ménages avaient à présent la trouille d'emprunter. Même plus besoin de faire de gros efforts de sémantiques : j'ai simplement casé « *il faut aller tester son banquier*. »

R : lesquels semblent à présent désireux d'octroyer des crédits, ça tombe bien.

F : bon. Que disent nos statistiques onctueuses ? Quelle figure nous offre la production de crédit du mois de février 2024 ? Le trou d'air du crédit immobilier aux Ménages affirme-t-il sa résistance ?

R : voici les chiffres du crédit immobilier aux Ménages, ceux du mois de février 2024. Encore moins de 8 milliards d'euros : 7,3 milliards d'euros, hors renégociations. Encore un poil moins qu'en janvier 2024... Vive la reprise ! Soit 9,8 milliards d'euros de nouveaux crédits immobiliers, au total. L'encours baisse à 1.289 milliards en février 2024, contre 1.290 milliards d'euros en janvier dernier. Trou roule !

F : Raymond, n'oublions pas d'afficher notre attachement au crédit. Sans coquetterie. Il y a des journées nationales pour tout : pour l'assurance, l'épargne, de l'éducation financière, journée de la lenteur, de la serviette ; même une journée nationale des banques. Il n'y avait rien pour le crédit, qui est pourtant un pilier de l'économie. C'est pourquoi cette de « journée nationale du courtage en crédit », le mercredi 10 avril 2024, ouverte à toutes les initiatives, enchante ces jours de printemps (je rappelle au passage aux ignares que cette saison, magique pour les baisses de taux, s'étend jusqu'au 21 juin : patience, patience...).

R : bon, je vous prépare quelques *pitches* et autres *punchlines* dont vous avez le secret ? Vous, l'expert de bombes à retardement potentielles. Le vocabulaire s'emporte : *wedding planning* de la dérouté du crédit, quête des énergies du marché, transitions tout terrain, hybridation et performance, agilité et testologie : tous les trous de langue habillent si bien notre politique du vide. Hommage au creux !

F : Raymond, je vous veux sur la piste, sourire aux lèvres, pour célébrer la première journée nationale du courtage en crédit, le 10 avril 2024. La journée du courtage et de toutes les intermédiations en crédit. Quelle émotion de soutenir ces artisans de la distribution du crédit, qui ré-enchantent la vente bancaire et donnent de l'espoir au petit peuple, anéanti par nos politiques asphyxiantes. Alors : vive le crédit ! Merci aux Intermédiaires bancaires et aux Courtiers en crédit. Pour nous, les génies du trou d'air, la solidité des Intermédiaires bancaires est heureuse pour le financement de l'économie française.

Banque de France, crédits à fin février 2024 (8 avril 2024) :
<https://www.banque-france.fr/fr/statistiques/credits-aux-particuliers-fev-2024>

Note : « BanqueShow » est un court récit de nature satirique et caricaturale, commentant les statistiques nationales de crédit immobilier. Il repose sur des exagérations, sur des déformations ainsi que sur la présentation ironique de personnages fictifs. Ce texte vise un effet comique (sans garantie, hélas, de l'atteindre). Il a pour objectif d'éclairer le lecteur de manière pédagogique et décalée, quant aux évolutions du droit bancaire, notamment dans le domaine du crédit, particulièrement quant aux règles juridiques macroprudentielles (ou systémiques) en crédit immobilier aux Ménages.