

« Droit de la distribution bancaire et du courtage en crédit »

Par : Laurent Denis & Katarzyna Hocquerelle

Préface de : Madame Amandine Cayol et de Monsieur Rodolphe Bigot

EMERIT PUBLISHING éditions.

Cinquième et nouvelle édition - en vente le 24 octobre 2023

Le Manuel « d'auto-défense » du Courtier-IOBSP en crédit :



La nouvelle édition du « Droit bancaire - Distribution et courtage en crédit » est en vente chez tous les libraires à compter du 24 octobre 2023.

Ouvrage complet et actualisé, intégralement dédié au Droit applicable par les Intermédiaires bancaires et les Courtiers en crédit.

Personnalisable pour Réseaux d'IOBSP et Organismes de Formation d'Intermédiaires.

Format « papier » (45 euros TTC) ou « e-book » (18 euros TTC).

Les précommandes se font uniquement auprès de l'éditeur : [CLIQUER SUR CE LIEN DE PRÉCOMMANDE](https://emerit-publishing.com/product/droit-de-la-distribution-bancaire-edition-5-2023/) (ou : <https://emerit-publishing.com/product/droit-de-la-distribution-bancaire-edition-5-2023/>)

L'approche opérationnelle du livre :

- Plan du livre calé sur le programme de formation des IOBSP (Arrêté du 18 juillet 2022) ;
- Notions complémentaires au programme, en rapport avec l'activité d'intermédiation et de courtage en crédit, utiles aux IOBSP ;
- Exploitation de la Jurisprudence récente (décisions des Tribunaux), grâce à l'utilisation de la base de données juridiques « Doctrine » ;
- Analyses approfondies des notions du programme, présentées de manière opérationnelle et applicable pour l'IOBSP.

- Pour les Réseaux d'IOBSP et les Organismes de formation : possibilité, dans une commande groupée, d'intégrer une page dédiée, avec un texte, un logo et une signature (contact avec l'éditeur : contact@emerit-publishing.com)

Thèmes traités (extraits de l'index du livre) :

- Les obligations précontractuelles de l'IOBSP ;
- Le conseil en crédit immobilier du Courtier-IOBSP ;
- Le TAEG et le taux d'usure ;
- Le conseil indépendant en crédit immobilier ;
- Les Associations professionnelles agréées de Courtiers ;
- Le refus de prêt ;
- La rémunération de l'IOBSP et sa protection ;
- La pratique simultanée de plusieurs intermédiations, dont le crédit et l'assurance ;
- La compétence professionnelle de l'IOBSP.

Pour permettre à l'IOBSP et au Courtier en crédit d'aborder au mieux les relations avec les banques.

Katarzyna Hocquerelle et Laurent Denis constatent : « *il reste encore assez navrant que les livres de Droit, notamment ceux de Droit bancaire, s'intéressent si peu au cadre juridique de la Distribution bancaire, à celui du courtage en crédit.* »

« *Depuis 2019, la relation entre les Courtiers en crédit et les banques se transforme profondément, au rythme des chamboulements du crédit immobilier aux Ménages.* »

« *La politique volontaire de restriction du crédit immobilier aux Consommateurs, dont la hausse des taux n'est que l'un des instruments, a mis en évidence que le métier d'Intermédiaire doit réunir plusieurs activités. C'est la fameuse « diversification. » C'est La fin de l'IOBSP hyperspécialisé et l'émergence de « l'IOBSP universel. » « Le livre traite centralement de la question de l'exercice conjoint de plusieurs activités réglementées (crédit, assurance, investissement financier) sans développer les deux autres intermédiations. »*

« Les IOBSP, résilients, adaptables, professionnels et incroyablement dynamiques présentent une qualité professionnelle globale souvent époustouflante. »

« La France dispose, avec les IOBSP, d'un appareil de distribution bancaire de très haut niveau, dont le plein potentiel est muselé parce que personne ne fait appliquer le Droit en vigueur. Or, les enjeux de financement de la transition énergétique arrivent en masse. La France a plus que jamais besoin d'IOBSP, œuvrant dans un cadre juridique respecté par les banques. »

Préface de Madame Amandine Cayol et de Monsieur Rodolphe Bigot, Maîtres de conférence en Droit privé, respectivement à l'Université Caen-Normandie et à celle du Mans.

Liens utiles :

- Site de l'éditeur EMERIT PUBLISHING : <https://emerit-publishing.com/shop/>
- Endroit Avocat, stie de Maître Laurent Denis, « Actualités » juridiques de l'IOBSP : <https://endroit-avocat.fr/actualites/>
- Avocat Legal, site de Maître Katarzyna Hocquerelle : www.avocatlegal.com
- Page LinkedIn de Me Katarzyna Hocquerelle : <https://www.linkedin.com/in/katarzyna-hocquerelle-63b0237/>
- Page LinkedIn d'Endroit Avocat : <https://www.linkedin.com/company/9406394/admin/feed/posts/>
- **Achat du livre « Droit de la distribution bancaire » 2023, en précommandes : <https://emerit-publishing.com/product/droit-de-la-distribution-bancaire-edition-5-2023/>**